

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 359/TB-THADS

Tam Bình, ngày 23 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/2022/DS-ST ngày 06 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1056/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 073.09/23/CT-HTH ngày 08 tháng 09 năm 2023 của Công ty cổ phần dịch vụ Thẩm Định Giá HTH.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 36/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 201/23/HĐSDBS-MK-VL-02 ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh MEKONG chi nhánh Vĩnh Long.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 1054/24/TB-MK-VL ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh MEKONG chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

a) Công ty đấu giá hợp danh MEKONG chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất gồm:

QSDĐ thửa số 01, tờ bản đồ số 22, diện tích 9356,6m² đất tọa lạc tại ấp Đông Phú, xã Ngãi Tứ, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long do hộ ông Trần Quang Hữu, sinh năm 1980 và Nguyễn Thị Hồng Phúc, sinh năm 1984 đứng tên giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành CL 751788, số vào sổ CS10558 cấp ngày 22/5/2018

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 23/08/2024 đến hết ngày 26/08/2024 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc bán đấu giá đến 17 giờ ngày 26 tháng 08 năm 2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Mekong chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ số 851, đường số 12, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long hoặc trụ sở tại Cần Thơ, địa chỉ: số 107/22, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

đ) Giá khởi điểm bán tài sản là 765.463.500đ (Bảy trăm sáu mươi lăm triệu bốn trăm sáu mươi ba nghìn năm trăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước: Từ ngày 26/08/2024 đến 17 giờ ngày 28/08/2024 tại Công ty đấu giá MEKONG, hình thức nộp: nộp vào tài khoản Công ty. Tiền mua hồ sơ là 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng), tiền đặt cọc trước là 10% giá khởi điểm.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: 07 giờ 30 ngày 29/08/2024 tại Trụ sở công ty đấu giá hợp danh Mekong chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 ngày 29/08/2024.

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; **phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở công ty đấu giá hợp danh Mekong chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Số điện thoại số 02927.301.668 – 0907.335.168 để biết thêm chi tiết/

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá

(Thông báo này thay thư mời chứng kiến và tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Ngãi Tứ;
- Viện KSND huyện Tam Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS VL;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hoàng Nhanh